
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: REMONT POMIESZCZENIA RADY WYDZIAŁU MATEMATYCZNO-
PRZYRODNICZEGO ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W ŁĄCZNIKU BUDYNKU
DYDAKTYCZNEGO

ADRES INWESTYCJI: 42-200 CZĘSTOCHOWA
UL. ARMII KRAJOWEJ 13/15

INWESTOR: AKADEMIA IM. JANA DŁUGOSZA

ADRES INWESTORA: 42-200 CZĘSTOCHOWA

WYKONAWCA: UL. WASZYNGTONA 4/8

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr. inż. Piotr Szleper

DATA OPRACOWANIA: 2014-08-01

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1.1 Podstawa opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389 z dnia 18 maja 2004r.)

1.2. Ceny jednostkowe

Składniki cenotwórcze : stawka roboczogodziny, ceny materiałów i sprzętu oraz koszty pośrednie i zysk wg SEKOCENBUD II kwartał 2014 dla województwa śląskiego + ceny obowiązujące na rynku lokalnym

1.3 Uwagi

Stosowanie się do katalogów KNNR, KNR, Kalkulacja Własna nie jest obowiązujące.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiotowe pomieszczenie znajduje się w budynku dydaktycznym mieszczącym się w Częstochowie przy ul. Armii Krajowej 13/15

Przedmiotem inwestycji jest remont pokoju rady wydziału

Zakres prac obejmuje:

- ⇒ Wymianę instalacji elektrycznej pomieszczenia wraz z wymianą rozdzielni
- ⇒ Prace rozbiórkowe – demontaż zabudowanych drewnianych szaf
- ⇒ Prace remontowe – miejscowe uzupełnienia tynków, gipsowanie, malowanie ścian i sufitów
- ⇒ Wykonanie wykładziny podłogowej
- ⇒ Zabudowa grzejników i parapetów
- ⇒ Aranżacja wnętrza – wyposażenie sali

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyciecznia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJE			
1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1.1	KNR 13-23 1001-10 analogia	Zabezpieczenie podłóg i otwor folią (zabezpieczenie hallu i pomieszczenia przed pyleniem)	m2		
		2,5 * 2 * 4	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
2 d.1.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony	m2		
		5,60 * 11,85	m2	66,360	
				RAZEM	66,360
3 d.1.1	KNR 4-04 0401-07	Rozebranie baraków drewnianych składanych - płyty ścienne	m2		
		3,3 * 11,85	m2	39,105	
				RAZEM	39,105
1.2		ROBOTY WYKONCZENIOWE			
4 d.1.2	KNR 4-01 0710-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II - naprawy 5% powierzchni ścian	m2		
		(11,85 * 5,60 + 11,85 * 3,30 - 1,2 * 2,05 + 2 * 5,65 * 3,3 - 2 * 0,8 * 2,05 + 11,85 * 2,3 - 4 * 1,7 * 2,4) * 0,05	m2	7,398	
				RAZEM	7,398
5 d.1.2	KNR-W 2-02 0829-01	Gładź szpachlowa gr. 2 mm	m2		
		(11,85 * 5,60 + 11,85 * 3,30 - 1,2 * 2,05 + 2 * 5,65 * 3,3 - 2 * 0,8 * 2,05 + 11,85 * 2,3 - 4 * 1,7 * 2,4)	m2	147,950	
				RAZEM	147,950
6 d.1.2	KNR AT-23 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm	m2		
		11,65 * 5,60	m2	65,240	
				RAZEM	65,240
7 d.1.2	KNR BC-02 0416-01	Wylewka samopoziomująca o gr. 10 mm na podłożach betonowych	m2		
		65,240	m2	65,240	
				RAZEM	65,240
8 d.1.2	KNP 02 1119 -01.01 analogia	Wykładziny rulonowe z PCW gr.4,3 mm waga 1,8 kg/m2, ilość włókien 70 mln na m2	m2		
		11,85 * 5,60	m2	66,360	
				RAZEM	66,360
9 d.1.2	KNP 02 1119 -03.02 analogia	Wykładziny rulonowe z PCW - obrzeża	m		
		2 * 11,85 + 2 * 5,60	m	34,900	
				RAZEM	34,900
10 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - ścian z gruntowaniem	m2		
		(11,85 * 3,30 - 1,2 * 2,05 + 2 * 5,65 * 3,3 - 2 * 0,8 * 2,05 + 11,85 * 2,3 - 4 * 1,7 * 2,4)	m2	81,590	
				RAZEM	81,590
11 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - sufitów z gruntowaniem	m2		
		11,85 * 5,60	m2	66,360	
				RAZEM	66,360
12 d.1.2	KNR 0-33 0125-05	Marmolit do wys 1,2 m	m2		
		(11,85 * 1,20 + 2 * 5,65 * 1,2)	m2	27,780	
				RAZEM	27,780
13 d.1.2	analiza indywidualna	Zabudowa meblowa strefy podokiennej i pionów oraz parapetów	m2		
		11,85 * 1,0 + 4 * 2,4 * 0,4 + 11,85 * 0,15	m2	17,468	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 19-01 0358-04	Wykucie z muru stolarki drzwiowej	m2	RAZEM	17,468
d.1.2		2,05 * 0,8 * 1 + 1,4 * 2,05 * 1	m2	4,510	
				RAZEM	4,510
15	KNR 4-01 0318-06	Obsadzenie ościeżnic systemowych - regulowanych o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł - szt 2	m2		
d.1.2		0,9 * 2,05 + 1,4 * 2,05	m2	4,715	
				RAZEM	4,715
16	KNR 0-19 1022-12 analogia	Montaż drzwi wewnętrznych - akustycznych	m2		
d.1.2		1 * 0,9 * 2,05 + 1,4 * 2,05 * 1	m2	4,715	
				RAZEM	4,715
1.3		WYPOSAŻENIE SALI			
17	kalkulacja własna	Krzesło konferencyjne bez oparć łokciowych	szt		
d.1.3		60	szt	60,000	
				RAZEM	60,000
18	kalkulacja własna	Stoły konferencyjne 2x900x70 1x300x60	szt		
d.1.3		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
2		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
19	kalkulacja własna	Inwertaryzacja istniejących obwodów oświetlenia i gniazd wtykowych wraz z zabezpieczeniem obwodów nie podlegających demontażowi a przebiegających przez remontowane pomieszczenia	kpl		
d.2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNNR 9 0501-05	Demontaż opraw oświetleniowych (obmiar rzeczywisty może być różny w kilku procentach od poniżej przedstawionego)	szt.		
d.2		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
21	KNNR 9 0401-07	Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego (obmiar rzeczywisty może być różny w kilku procentach od poniżej przedstawionego)	szt.		
d.2		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22	KNNR 9 0402-05	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt.		
d.2		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
23	KNNR 9 0403-06	Demontaż puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, natynkowych o śr. do 60 mm (obmiar rzeczywisty może być różny w kilku procentach od poniżej przedstawionego)	szt		
d.2		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
24	KNNR 9 0301-03	Demontaż przewodów układanych pod tynkiem wtykowych, płaskich lub kabelkowych okrągłych (obmiar rzeczywisty może być różny w kilku procentach od poniżej przedstawionego)	m		
d.2		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
25	analiza indywidualna	Obsadzenie rozdzielnic pomieszczenia z wyposażeniem - rozdzielnica 2-rzędowa 12x2 moduły typu RWN 2x12mod zamykana na klucz z wyposażeniem wg P.B.	kpl		
d.2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	KNNR 5 0510-08	Belki montażowe oświetleniowe przelotowe 2x40 W - VIP PAR DI-IN 2x49W lub równoważne	kpl.		
		12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
27 d.2	KNNR 5 0510-08	Belki montażowe oświetleniowe przelotowe 2x40 W - VIP PAR DI-IN 2x28W lub równoważne	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.2	KNNR 5 0510-08	Belki montażowe oświetleniowe przelotowe 2x40 W - VIP PAR DI-IN 2x21W lub równoważne	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.2	KNNR 5 0406-01	Zwieszenie elektryczne do opraw	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
30 d.2	KNNR 5 0406-01	Zwieszenie zwykłe do opraw	szt.		
		28	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
31 d.2	KNNR 5 0406-01	Łączniki kątowe do opraw - VIP Łącznik 90stop. 2x	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
32 d.2	KNNR 5 0406-03	Oprawa kierunkowa z piktogramem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33 d.2	KNNR 5 0406-03	Oprawa awaryjna typu LOVATO N - LVNO-2-SE-AT lub równoważna	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.2	KNNR 5 0301-08	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do konsolek osadzonych w podłożu - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym pod puszkę fi 80	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
35 d.2	KNNR 5 0301-08	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do konsolek osadzonych w podłożu - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym pod wyłączniki	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.2	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.2	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38 d.2	KNNR 5 0301-08	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do konsolek osadzonych w podłożu - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym pod gniazda	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
39 d.2	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.2	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² - gniazda p/t 230V z uziemieniem i ramką	szt.		
		17	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
41 d.2	KNNR 5 0301-08	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do konsolek osadzonych w podłożu - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym pod puszki zasilania klimatyzatorów	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.2	KNNR 5 0303-10	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 95x115 i 140x140 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 16 mm ²	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
43 d.2	KNNR 5 0211-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w kanałach otwartych luzem na dnie - YDYżo 5x4mm ² (włz zasilający)	m		
		28	m	28,000	
				RAZEM	28,000
44 d.2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		60 + 70 + 20	m	150,000	
				RAZEM	150,000
45 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYżo 3x1,5mm ²	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
46 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYżo 4x1,5mm ²	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
47 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYżo 3x2,5mm ²	m		
		70	m	70,000	
				RAZEM	70,000
48 d.2	KNNR 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYżo 5x4mm ²	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
49 d.2	KNNR 5 0203-05	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane w kanały zamknięte - YDYżo 3x1,5mm ²	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
50 d.2	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
		150 * 0,05 * 0,05	m ³	0,375	
				RAZEM	0,375
51 d.2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
52 d.2	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		5	pomi ar	5,000	
				RAZEM	5,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.2	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.2	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania	prób .		
		20	prób .	20,000	
				RAZEM	20,000
56 d.2	KNNR-W 9 121-02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy	punk t		
		1	punk t	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.2	KNNR-W 9 121-03	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu	punk t		
		19	punk t	19,000	
				RAZEM	19,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJE		3
2 INSTALACJE ELEKTRYCZNE		4
Spis treści		8