

Przedmiar robót

Remont parteru-IV piętra

Obiekt	Dom Studencki Skrzat
Lokalizacja	Częstochowa ul. Dąbrowskiego 76/78
Inwestor	Uniwersytet Humanistyczno-Przyrodniczy im. Jana Długosza w Częstochowie 42-200 Częstochowa ul. Waszyngtona 4/8

Sporządził Marzena Dębowska
Sprawdził mgr inż. Agnieszka Małolepsza

Częstochowa, Czerwiec 2018

Tabela elementów

Dom Studencki Skrzat

Nr	Opis
1.	Pokoje studenckie parter-IVp
2.	Łączniki parter-IVp
3.	Węzły sanitane parter-IVp
3.1.	Izolacja progów natrysków
3.2.	Wymiana drzwi do WC
3.3.	Obudowa i malowanie stropów
4.	Holl windy
4.1.	II-IV piętro
4.2.	Parter -I piętro
5.	Korytarze
5.1.	II-IVp
5.2.	Parter-Ip
6.	Kuchnie z przedsionkami i pom.porządkowymi (I-IVpietro)
6.1.	Kuchnie i przedsionki
6.2.	Pom.porządkowe
7.	Pokoje mieszkalne (I-IVp)
8.	Pomieszczenia techniczne I-IVp
9.	Parter - pomieszczenia administracji, portiernia, pok.socjalny,magazyn,ksero,wc
10.	Parter - sala konferencyjna, sala spotkań, bilard
11.	Dach
12.	Odwozy

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Pokoje studenckie parter-IVp				
1	KI	Odsuwanie i ponowne ustawianie wyposażenia pokoi wraz z zabezpieczeniem folią na czas wykonywania robót		
		I-IVp 8*4*4	kpl	128,00
		parter (pokój 1-4) 1*4	kpl	4,00
		parter (pokój 5-6) 1*2	kpl	2,00
		razem	kpl	134,00
2	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg i listew folią		
		1677,35*1,05	m2	1.761,22
		razem	m2	1.761,22
3	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową		
		0,9*2,05*4*(8*4+1)+0,9*2,05*2	m2	247,23
		(1,75*1,45+1,05*1,45+0,9*2,5)*2*(8*4+1)+(1,75*1,45+1,05*1,45+0,9*2,5)	m2	422,77
		razem	m2	670,00
4	KNR 4-01 0709/05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu		
		134*50%	szt	67,00
		razem	szt	67,00
5	KNR 4-01 0709/06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu		
			szt	67,00
6	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2		
		h = 2,55		
		ściany ((2,45+5,3)*2+(3,55+3,45)*2)*2*h*(7*4+1)+((2,45+5,3)*2+(3,55+3,45)*2)	m2	4.392,55
		((2,45+5,3)*2+(2,45+4,3)*2+(3,55+3,45)*2)*2*h*4	m2	581,40
		drzwi wejściowe -0,9*2,05*4*(8*4+1)-0,9*2,05*2	m2	-247,23
		okna balkonowe	m2	-159,63
		-(1,05*1,45+0,9*2,5)*(2*8*4+2*1)+(2,5*2+1,95)*0,2*(2*8*4+2*1)-(1,05*1,45+0,9*2,5)+(2,5*2+1,95)*0,2		
		strop (2,45*5,3*15+2,45*4,3+3,55*3,45*16)*4+(2,45*5,3*2+2,45*4,3*2)+2,45*5,3+3,55*3,45	m2	1.677,35
		razem	m2	6.244,44
7	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	6.244,44
8	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		6244,44-1677,35	m2	4.567,09
		razem	m2	4.567,09
9	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	4.567,09
10	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	1.677,35
11	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	1.677,35
12	KI	Montaż parapetów renowacyjnych PCV z zaślepkami bocznymi na istniejących parapetach lastrico		
		dł.1,85m 67	szt	67,00
		razem	szt	67,00
13	KNR 4-01 1213/01	Malowanie ościeżnic stalowych obustronnie	m2	247,23
14	KNR 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych		
		0,9*0,6*2*132+(0,9+0,7)*0,6*2	m2	144,48
		razem	m2	144,48
15	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną pionów i podejść instalacji co		
		6,0*34	m	204,00
		razem	m	204,00
2. Łączniki parter-IVp				
16	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg i cokolików i wyposażenia folią		
		292,25*1,2	m2	350,70
		razem	m2	350,70

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
17	KNR 2-02 0925/01	Oslony drzwi folią polietylenową 0,9*2,05*5*33	m2	304,43
		razem	m2	304,43
18	KNR 4-01 0709/05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu 34*50%	szt	17,00
		razem	szt	17,00
19	KNR 4-01 0709/06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu	szt	17,00
20	NNRNKB 7 1134/02	Oczyszczenie i gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych (tynk istniejący typu baranek) h = 2,5 (0,96+1,6+0,1+2,68+0,1+1,6+0,96+2,4+1,88*2+2,4)*h*33+(2,2+2,35+1,4)*2*h -0,9*2,05*5*33-0,7*2,3*33-1,0*2,1*33-0,9*2,05*4-(0,64*2+0,66)*1,6 (3,3+(0,95+0,2+0,65+0,68+0,6)*2)*0,9*33+(0,25+1,0)*2*0,5*33+0,8*(0,5*2+0,16)*33	m2 m2 m2	1.395,95 -437,34 352,84
		razem	m2	1.311,45
21	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	1.311,45
22	KNR 4-01 1202/08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m2 stropy ((7,05-0,16)*0,8+(0,96*1,6+1,13*1,6))*33+2,2*2,35	m2	297,42
		razem	m2	297,42
23	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	297,42
24	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	297,42
25	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	297,42
26	KNR 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych 0,4*0,6*2*33	m2	15,84
		razem	m2	15,84
27	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną pionów i podejść instalacji co 5,0*33	m	165,00
		razem	m	165,00
3. Węzły sanitarne parter-IVp				
3.1. Izolacja progów natrysków				
28	KNR 4-01 0322/04	Wymiana drzwiczek rewizyjnych w progach brodzików	szt	33,00
29	KNR 4-01 0702/05	Odbicie pasów o szerokości do 20cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej - progi natrysków od strony łącznika 1,0*33	m	33,00
		razem	m	33,00
30	KNR 0-41 0102/01	Ręczne gruntowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia 0,25*33	m2	8,25
		razem	m2	8,25
31	KNR 0-41 0107/01	Szpachlowanie powierzchni pionowych	m2	8,25
32	KNR 0-41 0107/03	Uszczelnienie powierzchni pionowych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia	m2	8,25
33	KNR 4-01 0819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - skucie płytek z progów natrysków 0,7*0,1*33	m2	2,31
		razem	m2	2,31
34	KNR 0-41 0101/01	Ręczne gruntowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia	m2	2,31
35	KNR 0-41 0106/01	Szpachlowanie powierzchni poziomych	m2	2,31
36	KNR 0-41 0106/03	Uszczelnienie powierzchni poziomych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia	m2	2,31

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
37	KNR 2-02 0829/07	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x25cm metodą kombinowaną z klejem i fugą wodoodporną, elastyczną R=1.35 8,25+2,31	m2	10,56
		razem	m2	10,56
38	NNRNKB 6 2809/05	Osadzenie listew wykańczających	m	33,00
		3.2. Wymiana drzwi do WC		
		<i>UWAGA: Ściany od strony WC wykończone płytkami. Wszelkie prace demontażowe prowadzić w ostrożny sposób</i>		
39	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2m2 33 -2 {wymienione w pokojach 431-434,125-128}	szt szt	33,00 -2,00
		razem	szt	31,00
40	KNR AT-17 0104/02	Cięcie piłą diamentową do 15cm ścian z betonu zbrojonego - poszerzenie otworu o 10cm (2,05+0,10)*0,1*31	m2	6,67
		razem	m2	6,67
41	KNR 4-01 0708/01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 15cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów (2,05*2+0,8)*31	m	151,90
		razem	m	151,90
42	KNR 4-01 0320/06	Obsadzenie ościeżnic o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach z betonu 0,8*2,05*31	m2	50,84
		razem	m2	50,84
43	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2 0,7*2,0*31	m2	43,40
		razem	m2	43,40
44	KNR 4-01 1207/02	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi pasów o wysokości do 20cm - pas 10cm wokół ościeżnicy (2,10*2+0,8)*31	m	155,00
		razem	m	155,00
45	KNR 2-02 0829/07 analiza własna	Wymiana lub uzupełnienie płytek ściennych - przyjęto 3 płytki na otwór - klej i fuga elastyczna, wodoodporna, płytki dostosowane do istniejących R=1.3x1.35 0,2*0,25*3*31	m2	4,65
		razem	m2	4,65
46	KNR 2-02 1118/09 analiza własna	Wymiana lub uzupełnienie płytek podłogowych w pasie progowym - przyjęto 3 płytki na otwór - klej i fuga elastyczna, wodoodporna, płytki dostosowane do istniejących R=1.3x1.2 0,3*0,3*3*31	m2	8,37
		razem	m2	8,37
		3.3. Obudowa i malowanie stropów		
47	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg, brodzików, i wyposażenia folią 34*2,5	m2	85,00
		razem	m2	85,00
48	Kalkulacja indywidualna	Wymiana istniejących zniszczonych i zalanych płyt gipsowo-kartonowych 12,5mm wodoodpornych (mocowanie do istniejących rusztów) R=1.3x1.1 (0,8*1,1+0,1*0,7)*33	m2	31,35
		razem	m2	31,35
49	KNR 2-02 1505/07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem	m2	31,35
50	KNR 4-01 1202/08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m2 wc 0,8*1,05*33 łazienka 1,2*1,75	m2 m2	27,72 2,10
		razem	m2	29,82
51	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	29,82

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
52	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfałowań) powierzchni tynku	m2	29,82
53	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	29,82
54	KNR 4-01 1202/07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	10,00
55	KI	Kratki wentylacyjne - uzupełnienie lub wymiana	szt	67,00
		4. Holl windowy		
		4.1. II-IV piętro		
56	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg i cokołków folią		
		123,9*1,05	m2	130,10
		razem	m2	130,10
57	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową		
		(1,75+1,45)*1,45*3	m2	13,92
		(1,0*2,05+1,65*2,15+1,05*2,15*3)*3	m2	37,11
		razem	m2	51,03
58	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2		
		h = 2,5		
		ściany ((3,42+5,9)*2+(3,58+5,9)*2-2,4*2,25*2+(2,25*2+2,4)*0,16-1,65*2,15)*h*3	m2	182,67
		strop (3,42*5,9+3,58*5,90)*3	m2	123,90
		razem	m2	306,57
59	KNR 0-23 2611/02	Gruntowanie powierzchni ścian i ościeży pod siatkowanie		
		199,35+15,03	m2	214,38
		razem	m2	214,38
60	KNR AT-31 0101/06	Szpachlowanie ścian zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego		
		h = 2,5		
		ściany ((3,42+5,9)*2+(3,58+5,9)*2)*h*3+(5,71-1,05*3)*0,05*3	m2	282,38
		drzwi i przejście -(1,65*2,1+1,0*2,0+2,4*2,25*2+1,05*2,15*3)*3	m2	-69,11
		okna -(1,75+1,45)*1,45*3	m2	-13,92
		razem	m2	199,35
61	KNR AT-31 0505/01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonanie warstwy pośredniej	m2	199,35
62	KNR AT-31 0505/03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie na powierzchni ścian	m2	199,35
63	KNR AT-31 0102/04	Szpachlowanie ościeży zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego		
		drzwi i przejście ((2,0*2+1,0)*0,1+(2,25*2+2,4)*0,16+(2,15*2+1,05)*0,1*3)*3	m2	9,63
		okna (1,45*2*2+1,75+1,45)*0,2*3	m2	5,40
		razem	m2	15,03
64	KNR AT-31 0505/02	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonanie warstwy pośredniej	m2	15,03
65	KNR AT-31 0505/04	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie na powierzchni ościeży	m2	15,03
66	KNR AT-31 0702/01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego aluminiowego z siatką		
		drzwi i przejście ((2,0*2+1,0)+(2,25*2+2,4)*2+(2,15*2+1,05)*3)*3	m	104,55
		okna (1,45*2*2+1,75+1,45)*3	m	27,00
		naroża wypukłe 2,55*3*3	m	22,95
		razem	m	154,50
67	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfałowań) powierzchni tynku	m2	123,90
68	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	123,90
69	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	123,90
70	KNR 4-01 1207/02	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20cm		
		((3,42+5,91)*2+(3,58*2+5,91))*3	m	95,19
		-1,65*3-2,4*2*3+0,16*2*3	m	-18,39
		razem	m	76,80
71	KI	Montaż parapetów renowacyjnych PCV z zaślepkami bocznymi na istniejących parapetach lastrico		

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		dł.1,85 3	szt	3,00
		razem	szt	3,00
72	KI	Montaż parapetów renowacyjnych PCV z zaślepkami bocznymi na istniejących parapetach lastrico		
		dł.1,55 3	szt	3,00
		razem	szt	3,00
73	KNR 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych		
		(1,0+0,9)*0,6*2*3	m2	6,84
		razem	m2	6,84
74	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną pionów i podejść instalacji co		
		9*3	m	27,00
		razem	m	27,00
4.2. Parter -I piętro				
75	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg i cokolików folią		
		82,6*1,05	m2	86,73
		razem	m2	86,73
76	KNR 2-02 1505/07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem		
		2,0*2	m2	4,00
		razem	m2	4,00
77	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2		
		ściany ((3,42+5,9)*2+(3,58+5,9)*2)*0,05	m2	1,88
		strop (3,42*5,9+3,58*5,9)*2	m2	82,60
		razem	m2	84,48
78	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	84,48
79	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	84,48
80	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	84,48
81	KI	Oczyszczenie i impregnacja okładziny ściennej z płytek kamiennych łupanych		
		parter (5,7+0,2*2)*2,55	m2	15,56
		-1,05*2,15*3+(2,15*2+1,05)*0,2*3	m2	-3,56
		razem	m2	12,00
82	KI	Montaż parapetów renowacyjnych PCV z zaślepkami bocznymi na istniejących parapetach lastrico		
		dł.1,85 2	szt	2,00
		razem	szt	2,00
83	KI	Montaż parapetów renowacyjnych PCV z zaślepkami bocznymi na istniejących parapetach lastrico		
		dł.1,55 2	szt	2,00
		razem	szt	2,00
84	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną pionów i podejść instalacji co		
		9*2	m	18,00
		razem	m	18,00
5. Korytarze				
5.1. II-IVp				
85	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg i cokolików folią		
		317,14*1,05	m2	333,00
		razem	m2	333,00
86	KNR 2-02 0925/01	Ostony okien i drzwi folią polietylenową		
		1,45*2,5*2*3	m2	21,75
		(0,9*2,05*(16+2)+0,8*2,05+1,65*2,15+1,0*2,15)*3	m2	121,64
		razem	m2	143,39

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
87	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 h = 2,5 ściany $((58,85+1,68)*2+1,17*2-0,16*7*2+1,68*2*7)*3*h$ -1,45*2,5*2*3-1,2*2,2*7*3 strop $(58,85*1,68+5,85*1,17)*3$	m2 m2 m2	1.085,10 -77,19 317,14
		razem	m2	1.325,05
88	KNR 0-23 2611/02	Gruntowanie powierzchni ścian i ościeży pod siatkowanie 510,19+92,84	m2	603,03
		razem	m2	603,03
89	KNR AT-31 0101/06	Szpachlowanie ścian zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego h = 1,5 ściany $(58,85*2+1,17*2-0,16*7*2)*3*h+1,68*2,5*2*3$ filarki $(1,68*2,5*2-1,2*2,2*2)*7*3$ -1,45*2,5*2*3 - $(0,9*(16+2)+0,8+1,65+1,1)*3*h$	m2 m2 m2 m2	555,30 65,52 -21,75 -88,88
		razem	m2	510,19
90	KNR AT-31 0505/01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonanie warstwy pośredniej	m2	510,19
91	KNR AT-31 0505/03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie na powierzchni ścian	m2	510,19
92	KNR AT-31 0102/04	Szpachlowanie ościeży zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego ościeża otworów $((2,5*2+1,45)*2+(2,0*2+0,9)*(16+2)+(2,0*2+0,8)+(2,1*2+1,65)+(2,1*2+1,1))*0,15*3$ pasy wokół otworów $((2,15-1,5)*2+0,9)*18+((2,15-1,5)*2+0,8)+((2,25-1,5)*2+1,65)+(2,25-1,5)*2+1,1)*0,15*3$ filarki $(2,2*2+1,2)*0,16*7*3$	m2 m2 m2	52,67 21,35 18,82
		razem	m2	92,84
93	KNR AT-31 0505/02	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonanie warstwy pośredniej	m2	92,84
94	KNR AT-31 0505/04	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie na powierzchni ościeży	m2	92,84
95	KNR AT-31 0702/01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego aluminiowego z siatką ościeża otworów $((2,5*2+1,45)*2+(2,0*2+0,9)*18+(2,0*2+0,8)+(2,1*2+1,65)+(2,1*2+1,1))*3$ filarki i nadproża $(2,2*2+1,2)*2*7*3$	m m	351,15 235,20
		razem	m	586,35
96	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku 353,4+317,14	m2	670,54
		razem	m2	670,54
97	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych h = 2,5-1,5 ściany $(58,85*2-0,16*7*2+1,17*2)*3*h$	m2	353,40
		razem	m2	353,40
98	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	353,40
99	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	317,14
100	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	317,14
101	KNR 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych $(0,8+1,1)*0,6*2*3$	m2	6,84
		razem	m2	6,84
102	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną pionów i podejść instalacji co 7,0*2*3	m	42,00
		razem	m	42,00
5.2. Parter-Ip				
103	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg i cokółków folią 232,51*1,05	m2	244,14
		razem	m2	244,14

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
104	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową 1,45*2,5*2*2	m2	14,50
		razem	m2	14,50
105	KI	Oczyszczenie i impregnacja okładziny ściennej z płytek kamiennych łupanych hol wejściowy (6,2*2+3,4)*2,5 -2,0*1,45-2,35*2,2+(2,2*2+2,35)*0,25+2,2*2*0,2	m2 m2	39,50 -5,50
		razem	m2	34,00
106	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 ściany ((58,85*2+1,17*2)*1,3*0,2+1,68*2*7*2*0,2+(1,68*2,5*2-1,45*2,5*2))*2 strop (58,85*1,68+5,85*1,17)*2+6,2*3,4	m2 m2	83,54 232,51
		razem	m2	316,05
107	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	83,54
108	NNRNKB 7 1134/02	Oczyszczenie i gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych (tynk strukturalny) ściany (58,85*2+1,17*2)*1,3*0,8*2	m2	249,68
		razem	m2	249,68
109	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 83,54+249,68	m2	333,22
		razem	m2	333,22
110	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	211,43
111	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	211,43
112	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną pionów i podejść instalacji co 7,0*2*2	m	28,00
		razem	m	28,00
		6. Kuchnie z przedSIONkami i pom.porządkowymi (I-IVpietro)		
		6.1. Kuchnie i przedSIONki		
113	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg i wyposażenia folią 8,34+46,51*2	m2	101,36
		razem	m2	101,36
114	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową 1,75*1,45*4 0,9*2,05*3*4	m2 m2	10,15 22,14
		razem	m2	32,29
115	KNR 4-01 0354/09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2m2	szt	4,00
116	KNR 4-01 0708/01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 15cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów (2,0*2+0,7)*4	m	18,80
		razem	m	18,80
117	KNR AT-32 0502/03	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie (2,05*2+0,8)*4	m	19,60
		razem	m	19,60
118	KNR 4-01 1206/04	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian przedSIONki ściany (1,83+1,14)*2*2,5*4-0,9*2,05*4	m2	52,02
		razem	m2	52,02
119	KNR 4-01 1202/08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m2 przedSIONki strop 1,83*1,14*4	m2	8,34
		razem	m2	8,34

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
120	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 kuchnie ściany (3,41+3,41)*2*0,55*4 strop 3,41*3,41*4	m2 m2	30,01 46,51
		razem	m2	76,52
121	KNR 4-01 1202/07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	4,00
122	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku 30,01+54,85	m2	84,86
		razem	m2	84,86
123	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	30,01
124	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	30,01
125	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych 8,34+46,51	m2	54,85
		razem	m2	54,85
126	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	54,85
127	KI	Wymiana lub uzupełnienie kratki wentylacyjnych	szt	4,00
128	KNR 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych 1,3*0,6*2*3	m2	4,68
		razem	m2	4,68
129	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną pionów i podejść instalacji co 7,0*4	m	28,00
		razem	m	28,00
130	KNR-W 4-01 1212/31	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100mm kuchnia 2,55*4	m	10,20
		razem	m	10,20
131	KI	Montaż odboi drzwiowych - stal nierdzewna	szt	4,00
		6.2. Pom.porządkowe		
132	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2m2	szt	4,00
133	KNR AT-17 0104/02	Cięcie piłą diamentową do 15cm ścian z betonu zbrojonego - poszerzenie istniejącego otworu (2,05+0,10)*0,1*4	m2	0,86
		razem	m2	0,86
134	KNR 4-01 0320/06	Obsadzenie ościeżnic o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach z betonu 0,9*2,05*4	m2	7,38
		razem	m2	7,38
135	KNR 2-02 1017/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni do 1,60m2 0,8*2,0*4	m2	6,40
		razem	m2	6,40
136	KNR 4-01 0701/08	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej 1,44*1,14*4	m2	6,57
		razem	m2	6,57
137	KNR 4-01 0716/03	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia do 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na stropach płaskich	m2	6,57
138	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	6,57
139	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich	m2	6,57

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
140	KNR 4-01 0303/02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2cegły lub zamurowań otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej 0,4*2,5*4	m2	4,00
		razem	m2	4,00
141	KNR 4-01 0308/04	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach o powierzchni do 0,25m2	szt	4,00
142	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej ((1,44+1,14)*2-0,8*2,05)*2,5*4	m2	35,20
		razem	m2	35,20
143	KNR 4-01 0715/07	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii II o powierzchni podłogi pomieszczenia do 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych na ścianach płaskich (1,44+1,14)*2*2,5*4	m2	51,60
		razem	m2	51,60
144	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m2	51,60
145	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich	m2	51,60
146	KI	Kratki wentylacyjne	szt	4,00
147	KNR 4-01 0322/04	Osadzenie drzwiczek rewizyjnych	szt	4,00
148	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	6,57
149	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	6,89
150	KNR 2-02 1118/01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej 6,57+0,8*0,1*4	m2	6,89
		razem	m2	6,89
151	KNR 2-02 1118/09	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną R=1.2	m2	6,89
152	KNR 2-02 1120/06	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm układane metodą kombinowaną z przecinaniem płytek ((1,44+1,14)*2-0,9)*4	m	17,04
		razem	m	17,04
7. Pokoje mieszkalne (I-IVp)				
153	KI	Odsuwanie i ponowne ustawianie wyposażenia pokoi (szafa,szafka kuchenne , łóżko,krzesła tapicerowane itp) wraz z zabezpieczaniem folią na czas wykonywania robót	kpl	4,00
154	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg i listew folią 136,48*1,05	m2	143,30
		razem	m2	143,30
155	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową 0,9*2,05*6*4 1,75*1,45*2*4	m2	44,28
		razem	m2	20,30
		razem	m2	64,58
156	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 h = 2,55 ściany (2,38+5,86+3,34+3,78+1,04+2,08)*2*4*h-(0,75+3,0+0,82)*1,5*4 drzwi -0,9*2,05*6*4 strop (2,38*5,86+3,34*3,54+1,04*0,24+1,04*2,08+2,57*2,31)*4	m2	349,57
			m2	-44,28
			m2	136,48
		razem	m2	441,77
157	KNR 4-01 1202/07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	3,00
158	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	441,77
159	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych 441,77-136,48	m2	305,29
		razem	m2	305,29

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
160	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	305,29
161	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	136,48
162	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	136,48
163	KI	Montaż parapetów renowacyjnych PCV z zaślepkami bocznymi na istniejących parapetach lastrico dł.1,85m 2*4	szt	8,00
		razem	szt	8,00
164	KNR 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych 0,9*0,6*2*4	m2	4,32
		razem	m2	4,32
165	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną pionów i podejść instalacji co 10,0*4	m	40,00
		razem	m	40,00
166	KI	Likwidacja przecieku w łazience na IVp - odkucie w miejscu zamontowania zaworu (od strony korytarza), uszczelnienie, uzupełnienie ściany zaprawą naprawczą	szt	1,00
		8. Pomieszczenia techniczne I-IVp		
167	KNR 4-01 1202/08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m2 strop 1,4*1,05*4	m2	5,88
		razem	m2	5,88
168	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	5,88
169	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	5,88
170	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	5,88
		9. Parter - pomieszczenia administracji, portiernia, pok.socjalny,magazyn,ksero,wc		
171	KI	Odsuwanie i ponowne ustawianie wyposażenia pokoi (szafy,szafki kuchenne ,biurka, krzesła tapicerowane itp) wraz z zabezpieczaniem folią na czas wykonywania robót	kpl	7,00
172	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg i listew folią 179,77*1,05	m2	188,76
		razem	m2	188,76
173	KNR 2-02 0925/01	Ośłony okien i drzwi folią polietylenową 0,9*2,05*12 1,75*1,45*10+2,0*1,45	m2 m2	22,14 28,28
		razem	m2	50,42
174	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 h = 2,55 ściany (5,83+1,1+2,85+2,9+2,24+5,9*4+4,2+5,9+3,44+5,3+1,95+1,28+2,26+5,9+2,85+2,9+0,84+5,9*2)*2*h drzwi -0,9*2,05*11-0,8*1,92-0,8*1,97 okł.ścienne -2,5*2,55-2,0*0,65-2,9*1,5 strop (5,83+2,85+2,9+2,24)*5,9+(3,4*1,8+4,2*4,1)+(3,44*5,3-1,4*0,8+2,26*5,9+1,95*1,28)+(2,85+2,9)*5,9+3,1*2,59	m2 m2 m2 m2	444,41 -23,41 -12,03 179,77
		razem	m2	588,74
175	KNR 4-01 1202/07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	2,00
176	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	588,74
177	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych 588,74-179,77	m2	408,97
		razem	m2	408,97
178	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	408,97
179	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	179,77

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
180	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	179,77
181	KI	Oczyszczenie i impregnacja okładziny ściennej z płytek kamiennych łupanych		
		2,5*2,55+2,0*0,65	m2	7,68
		razem	m2	7,68
182	KI	Montaż parapetów renowacyjnych PCV z zaślepkami bocznymi na istniejących parapetach lastrico		
		dł.1,85m 10,	szt	10,00
		razem	szt	10,00
183	KNR 4-01 1212/19	Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych		
		(1,1*2+1,0+1,0)*0,6*2	m2	5,04
		razem	m2	5,04
184	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną pionów i podejść instalacji co		
		6*11	m	66,00
		razem	m	66,00
185	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat z prętów prostych		
		ksero 1,85*1,5*2	m2	5,55
		razem	m2	5,55
186	KNR 4-01 0817/05	Wymiana listew przyściennych z PCW		
		ksero (2,85+2,9+5,9*2+0,84)*2-0,9-0,8*4+0,2*4	m	33,48
		razem	m	33,48
10. Parter - sala konferencyjna, sala spotkań, bilard				
187	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg i listew folią		
		105,38*1,05	m2	110,65
		razem	m2	110,65
188	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową		
		0,9*2,05*6	m2	11,07
		1,75*1,45*6	m2	15,23
		razem	m2	26,30
189	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2		
		h = 2,55		
		ściany (2,45+3,47+1,2*2)*2*h	m2	42,43
		drzwi -0,9*2,05*2	m2	-3,69
		okł.ścienne -0,75*1,6	m2	-1,20
		stropy 3,45*3,47+1,2*1,2+2,15*1,2+5,85*2*5,9+3,45*5,9	m2	105,38
		razem	m2	142,92
190	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	142,92
191	NNRNKB 7 1134/02	Oczyszczenie i gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych (tynk istniejący typu baranek i strukturalny)		
		h = 2,55		
		(2,15+1,2)*2*h	m2	17,09
		-0,9*2,05*3	m2	-5,54
		(5,85*2+3,45+5,9*3+1,1*2)*2*h	m2	178,76
		-1,0*2,0-0,9*2,05*3	m2	-7,54
		razem	m2	182,77
192	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		142,92-105,38	m2	37,54
		razem	m2	37,54
193	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian		
		37,54+182,77	m2	220,31
		razem	m2	220,31
194	KI	Zabezpieczenie powierzchni ścian przed zabrudzeniem na wysokość 1,5m impregnatem		
		h = 1,5		

Przedmiar

Dom Studencki Skrzat

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		sala spotkań, bilard (5,85*2+3,45+5,9*3+1,1*2)*2*h	m2	105,15
		razem	m2	105,15
195	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	105,38
196	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	105,38
197	KI	Montaż parapetów renowacyjnych PCV z zaślepkami bocznymi na istniejących parapetach lastrico		
		dł.1,85m 6	szt	6,00
		razem	szt	6,00
11. Dach				
198	KNR 4-01 0519/06	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych		
		60,0*1,5	m2	90,00
		razem	m2	90,00
199	KNR 4-01 0519/07 (dopłata 2x)	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych	m2	90,00
200	KNR-W 4-02 0236/02	Oczyszczenie wpustów dachowych	miejsce	11,00
201	KNR 2-02 0514/06 analogia	Montaż wpustów renowacyjnych z uszczelnieniem wargowym i koszem przeciwwziewnym	szt	11,00
202	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową papą podkładową gr.3mm - wyklejenie koryta z wywinięciem na istniejące ściany i kominy	m2	90,00
203	KNR-W 2-02 0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową papą nawierzchniową gr.5,2mm - wyklejenie koryta z wywinięciem na istniejące ściany i kominy	m2	90,00
204	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2		
		20,0*1,4	m2	28,00
		razem	m2	28,00
205	KNR 4-01 0709/06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach o powierzchni w jednym miejscu do 0,5m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu	szt	5,00
206	KNR 4-01 1202/07	Skasowanie wykwitów (zacieków)		
		28*0,6	m2	16,80
		razem	m2	16,80
207	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	28,00
208	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	28,00
209	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	28,00
12. Odwozy				
210	KNR 4-01 0108/11 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi z opłatą za wysypisko i utylizację	m3	18,00